

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ВОЛЧАНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

ПЯТЫЙ СОЗЫВ

**Первое заседание**

**РЕШЕНИЕ № 1**

г. Волчанск 29.01.2015 г.

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки**

**Волчанского городского округа, утвержденные Решением Волчанской городской Думы от 23.08.2012 года № 147 «Об утверждении документа «Правила землепользования и застройки Волчанского городского округа»**

Заслушав информацию специалиста I категории отдела жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры администрации Волчанского городского округа Клементьеву Ю.П.., в соответствии со статьями 24, 33 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 30 Правил землепользования и застройки Волчанского городского округа, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Волчанский городской округ, утвержденным Решением Волчанской городской Думы от 23.08.2012 года № 144 (в редакции Решения Волчанской городской Думы от 20.09.2012 года № 158), Уставом Волчанского городского округа, протоколом публичных слушаний от 09.12.2013 года № 9, с целью соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

**ВОЛЧАНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:**

1. С целью строительства либо реконструкции в Жилой зоне (Ж) объектов инженерной инфраструктуры на земельных участках, находящихся в собственности или пользовании, внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Волчанского городского округа, утвержденные Решением Волчанской городской Думы от 23.08.2012 года № 147:

1.1. Включить в перечень вспомогательного вида разрешенного использования Жилой зоны (Ж) вид разрешенного использования «Объекты инженерной инфраструктуры (наружные и внутренние газопроводы и объекты, необходимые для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов трубопроводного транспорта, наружные инженерные сети и сооружения систем водоснабжения, теплоснабжения, наружные сети и сооружения уличного освещения, линии электропередач и т.д.)».

2. Настоящее Решение опубликовать в газете «Муниципальный Вестник».

3. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на комиссию по промышленной политике, вопросам жилищно-коммунального и сельского хозяйства (Шмакова А. В.)

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Волчанского  городского округа  А.В. Вервейн | Председатель Волчанской  городской Думы  А.Ю. Пермяков |