

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ВОЛЧАНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

ШЕСТОЙ СОЗЫВ

**Шестое заседание**

**РЕШЕНИЕ № 32**

г. Волчанск 25.05.2022 г.

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки**

**Волчанского городского округа**

В соответствии со статьями 24, 33 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Волчанского городского округа, заключением общественных обсуждений от 23.05.2022 года, протоколом общественных обсуждений от 23.05.2022 года № 1,

**ВОЛЧАНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:**

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Волчанского городского округа, утвержденные Решением Волчанской городской Думы от 23.08.2012 года № 147:

1.1. В Графические материалы «Карта градостроительного зонирования Волчанского городского округа применительно к г. Волчанску, М 1:5000» внести изменение в отношении границ территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (индекс Ж-1) в границах кадастрового квартала 66:39:0303003, по пер. Макарьевский в г. Волчанске, согласно схеме (приложение № 1).

1.2. В Графические материалы «Карта градостроительного зонирования Волчанского городского округа применительно к г. Волчанску, М 1:5000» внести изменение в отношении границ территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (индекс Ж-1) в границах кадастрового квартала 66:39:0303003, по пер. Серова в г. Волчанске, согласно схеме (приложение № 2).

1.3. В Графических материалах «Карта градостроительного зонирования Волчанского городского округа применительно к г. Волчанску, М 1:5000» изменить производственную территориальную зону (индекс П) на территориальную зону отдыха (индекс Р3) в границах земельного участка [66:39:0301001:84](https://egrp365.org/reestr?egrp=66:39:0301001:84) по адресу: г. Волчанск, квартал № 89 согласно схеме (приложение № 3).

1.4. В Графические материалы «Карта градостроительного зонирования Волчанского городского округа применительно к г. Волчанску, М 1:5000» внести изменение в отношении границ многофункциональной общественно-деловой территориальной зоны (индекс О1) в границах кадастрового квартала 66:39:0302007, по ул. Горняков в г. Волчанске, согласно схеме (приложение № 4).

2. Настоящее Решение опубликовать в информационном бюллетене «Муниципальный вестник» и обнародовать на официальных сайтах в сети Интернет по адресам: [www.duma-volchansk.ru/standart-activity/resheniya-dumy](http://www.duma-volchansk.ru/standart-activity/resheniya-dumy) и www.volchansk-adm.ru/building.

3. Контроль за выполнением данного Решения возложить на комиссию по промышленной политике, вопросам жилищно-коммунального и сельского хозяйства (Неудахин А.В.).

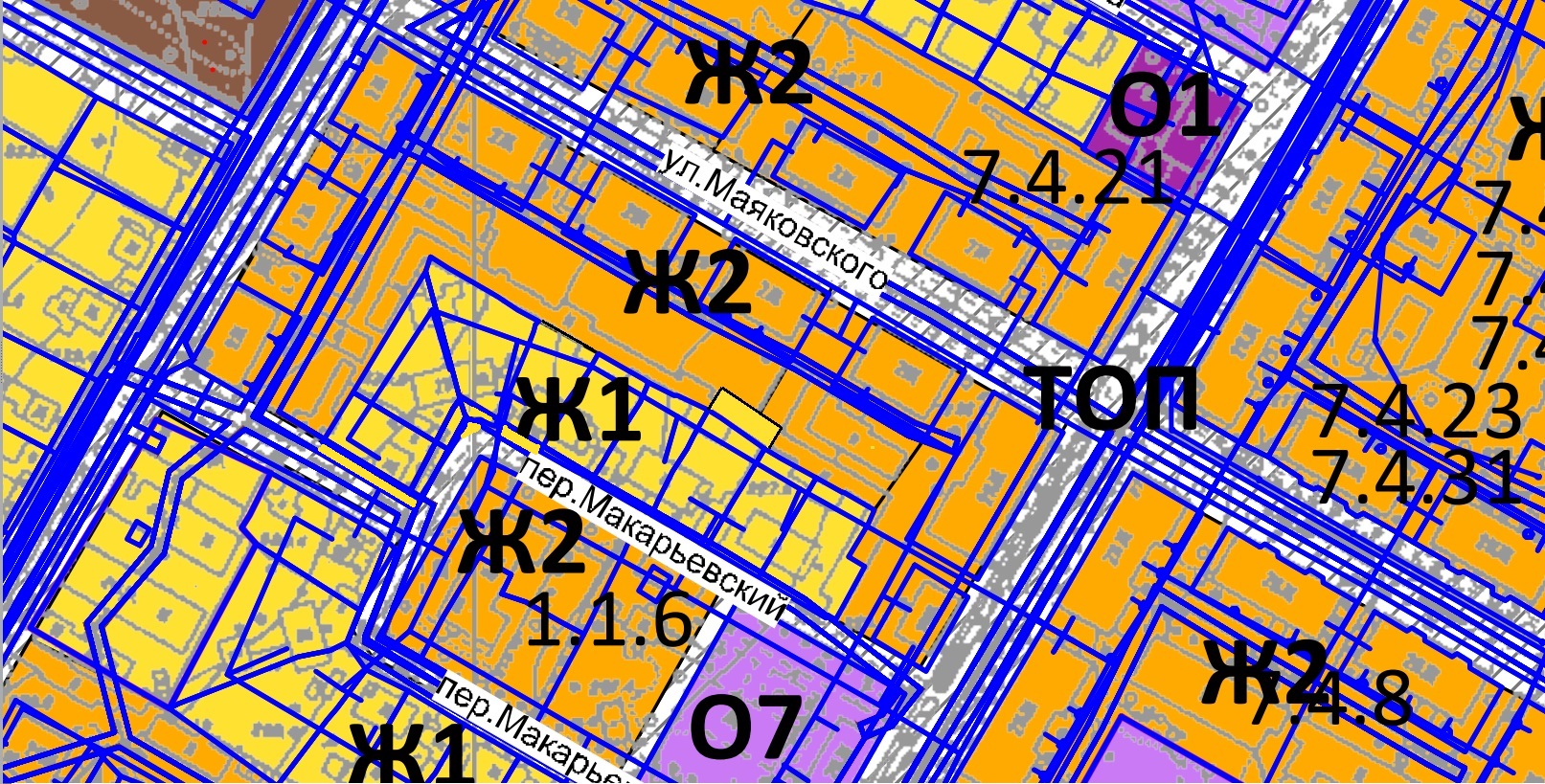
|  |  |
| --- | --- |
| Глава Волчанского  городского округа  А.В. Вервейн | Председатель Волчанской  городской Думы  А.Ю. Пермяков |

Приложение № 1

к Решению Волчанской

городской Думы

от 25.05.2022 года № 32



ВЕРНО:

Приложение № 2

к Решению Волчанской

городской Думы

от 25.05.2022 года № 32



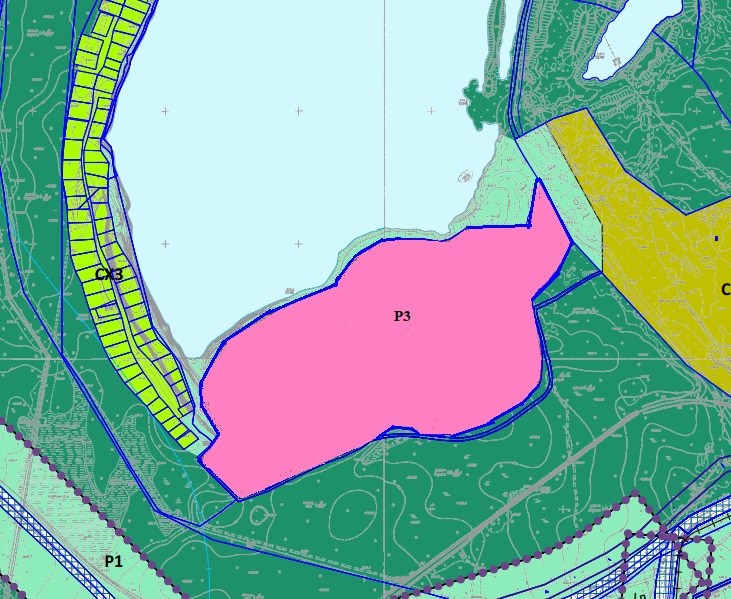
ВЕРНО:

Приложение № 3

к Решению Волчанской

городской Думы

от 25.05.2022 года № 32



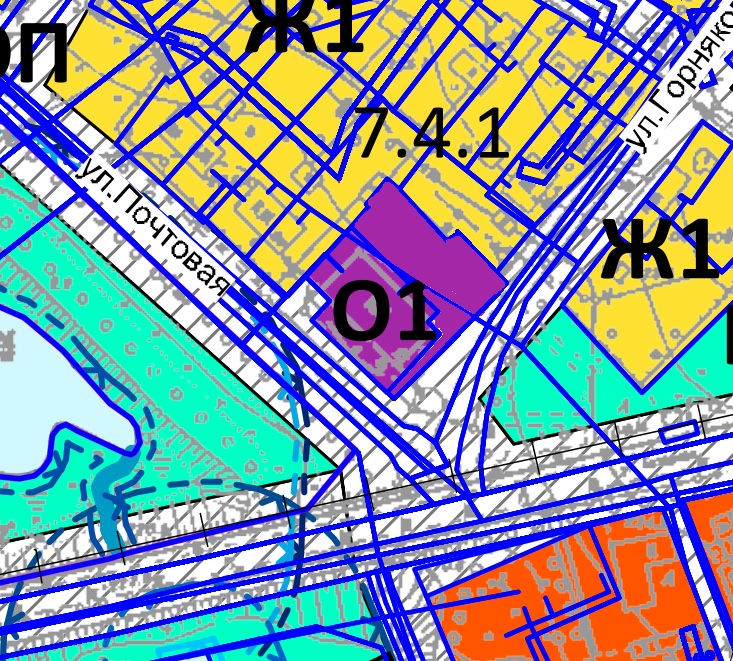
ВЕРНО:

Приложение № 4

к Решению Волчанской

городской Думы

от 25.05.2022 года № 32



ВЕРНО: