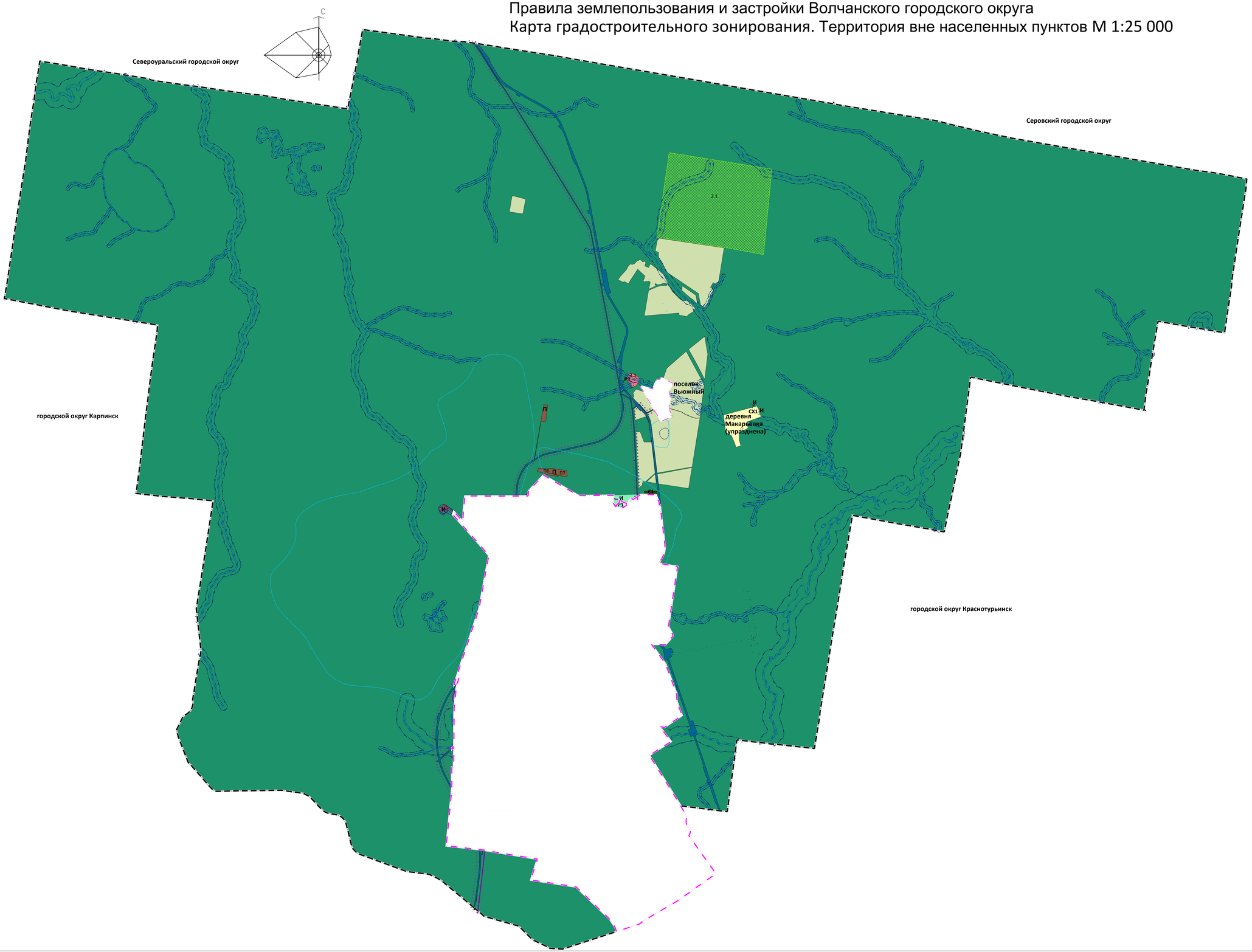
Правила землепользования и застройки Волчанского городского округа
Карта градостроительного зонирования. Территория вне населенных пунктов М 1:25 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

- граница Волчанского городского округа
- граница населенного пункта (проектируемая)
- границы кадастровых кварталов, земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Территориальные зоны:

- П — Производственная зона
- И — Зона инженерной инфраструктуры
- СХ1 — Зона сельскохозяйственных предприятий
- Р1 — Зона природных ландшафтов
- Р3 — Зона отдыха
- СП — Зона кладбищ

Земельные участки, на которые не распространяется действие градостроительного регламента:

- Земельные участки линейных объектов

Земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются:

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли особо охраняемых природных территорий
- Земли, покрытые поверхностными водами

Зоны с особыми условиями использования территорий:

- первый пояс санитарной охраны источника водоснабжения
- второй пояс санитарной охраны источника водоснабжения
- третий пояс санитарной охраны источника водоснабжения
- водоохранная зона
- береговая полоса
- охранная зона инженерных коммуникаций
- придорожная полоса автомобильной дороги регионального значения

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ,
расположенных вне границ населенных пунктов городского округа Волчанск

Производственные объекты:
ПБ Обработка древесины и производство изделий из дерева ИП Пермамедов Д.
П7 Обработка древесины и производство изделий из дерева ИП Минаков О. В.
П9 Дом линейного обходчика "Макарьевка" Краснотурьинского ЛПУМГ
Объекты образования:
1.1 Организации, реализующая программы профессионального образования:
1.1.1 ГАПОУ СО "Карпинский машиностроительный техникум" (филиал)
Особоохраняемые природные территории:
2.1 Памятник природы гора "Сосновая"
Объекты туризма и отдыха:

					Т-2436СО-2020-03-ГО	
					Внесение изменений в правила землепользования и застройки Волчанского городского округа	
Нач. ОГП	Розонова					
ГИП	Титова				Правила землепользования и застройки	Стадия: ПЗЗ; Лист: 1; Листов: 1
ВГП	Подорыгина					
					Карта градостроительного зонирования. Территория вне населенных пунктов. М 1:25 000	Филиал ФГБУ "ЦНИИП Минстроя России" УралНИИПроект